



ANSD

Agence Nationale de la
Statistique et de la Démographie

Suivez-Nous sur:



@Agence Nationale de la Statistique et de la Démographie



@statsenegal



@ANSD.Senegal

INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IMC)



Janvier 2026





INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION (IMC)

Janvier 2026

AVERTISSEMENT

L'Agence nationale de la Statistique et de la Démographie (ANSD) met à la disposition des utilisateurs l'Indice mensuel des Prix des Matériaux de Construction (IMC). Cet indice base 100 en 2022, mesure l'évolution des prix des matériaux entrant dans la construction des logements à usage d'habitation. Les indices sont de type Laspeyres et les pondérations sont issues des devis quantitatifs et estimatifs sur les types de logement les plus représentatifs du secteur au niveau national. Le champ couvert par l'indice est l'ensemble du pays découpé en zones écologiques/économiques, à savoir le Sud, le Nord, le Centre Nord, l'Ouest et le Centre Sud. Ces cinq zones sont représentées respectivement par Kolda, Saint Louis, Diourbel, Dakar et Kaolack. La collecte des prix se fait dans les capitales de ces régions. Le panier suivi dans chaque zone comprend 101 variétés. L'IMC est publié au plus tard 30 jours après le mois sous revue.

Les prix des matériaux de construction baissent de 0,2% sur un mois.

Les prix des matériaux de construction se replient de 0,2% en janvier 2026, comparativement au mois précédent. Cette évolution est principalement due à la diminution des prix des matériaux de base (-0,3%) et des matériaux pour le revêtement des murs et sol (-0,6%). En glissement annuel¹, les prix s'apprécient de 0,6%.

Les prix des **matériaux de base** fléchissent de 0,3% au cours du mois sous revue, à la suite du repli de ceux du ciment ordinaire (-0,9%) et du fer à béton (-0,4%). Toutefois, le sable se renchérit de 0,8% sur la même période. Comparés à leur niveau au mois de janvier 2025, les prix augmentent de 1,0%.

Quant aux **matériaux pour le revêtement des murs et sol**, leurs prix baissent de 0,6% en rythme mensuel, en raison de la réduction de ceux des carreaux mur (-1,2%), et, dans une moindre mesure, des carreaux sol (-0,2%). De même, en variation annuelle, ils se contractent de 0,6%.

Les prix des **matériaux pour étanchéité** affichent un repli de 0,2% en rythme mensuel. Cette évolution s'explique par la baisse des prix des enduits (-1,0%), alors que ceux du feutre de bitume stagnent. En glissement annuel, les prix se réduisent de 1,7%.

¹ Variation entre un mois donné et le même mois de l'année précédente

Les prix des **matériaux de menuiserie** diminuent de 0,1% sur la période sous revue, sous l'effet de la baisse de ceux des produits métalliques (-0,2%) ainsi que ceux en bois et en aluminium (-0,1%). Toutefois, en variation annuelle, les prix se bonifient de 1,1%.

Le recul des prix des **produits de peinture** (-0,1%) en variation mensuelle est imputable à celle des prix de la peinture à eau (-0,1%). En comparaison à la période correspondante en 2025, les prix évoluent de +0,3%.

Au titre des **matériaux destinés aux travaux d'électricité**, leurs prix se bonifient de 1,0% en rythme mensuel, en liaison avec l'accroissement de ceux des câbles VGV (+2,7%). En glissement annuel, les prix grimpent de 0,6%.

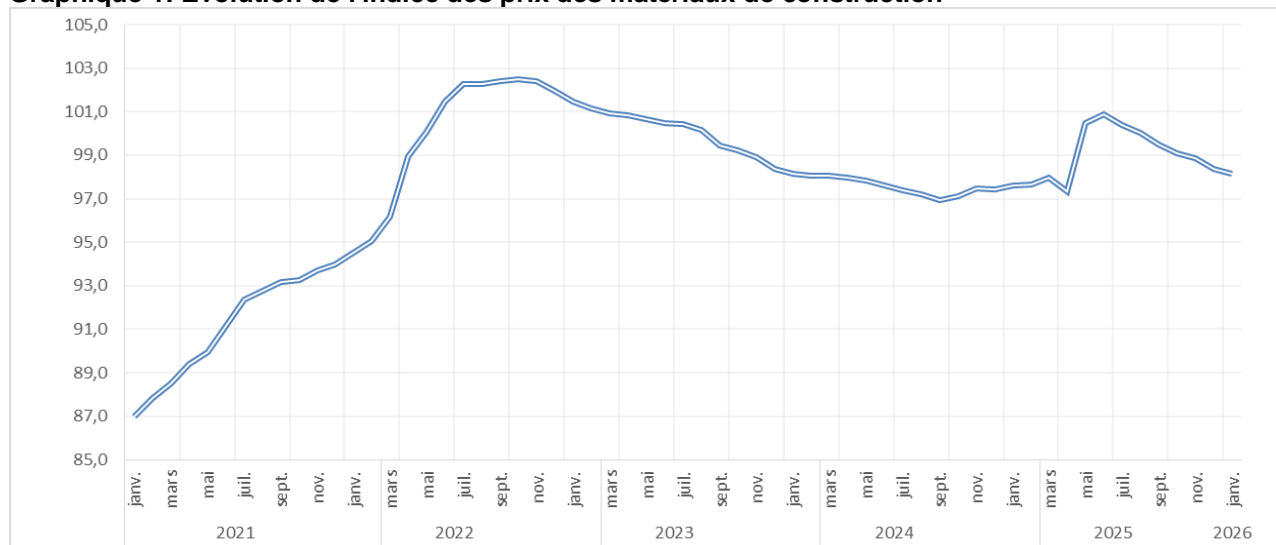
Le renchérissement des **matériaux de plomberie et sanitaire** (+0,2%), en variation mensuelle, est attribuable à la hausse des prix des matériaux pour sanitaire en inox (+0,9%) et en porcelaine (+0,3%). Cette évolution est toutefois atténuée par le repli de prix des tuyaux en plastique (-0,6%). Sur un an, les prix reculent de 2,8%.

Tableau 1: Évolution de l'Indice des prix des matériaux de construction et de ses composants

Libellé	Poids	Indices mensuels			Variation en rythme (%)		Contribution à la variation mensuelle (%)
		Janv.-25	Déc.-25	Janv.-26	mensuelle	annuelle	
INDICE GLOBAL	10000	97,6	98,4	98,2	-0,2	0,6	-0,2
Matériaux de base	5635	95,4	96,7	96,4	-0,3	1,0	-0,2
❖ Ciment Ordinaire	2262	103,3	99,1	98,2	-0,9	-4,9	-0,2
❖ Graviers	1300	105,6	109,3	109,2	-0,1	3,4	0,0
❖ Sable	583	102,7	134,8	135,9	0,8	32,3	0,1
❖ Fer	1432	70,7	66,1	65,8	-0,4	-6,9	0,0
Matériaux de menuiserie	1847	100,0	101,2	101,1	-0,1	1,1	0,0
Matériaux de plomberie et sanitaire	490	94,5	91,6	91,8	0,2	-2,8	0,0
Matériaux pour travaux d'électricité	383	102,7	102,3	103,3	1,0	0,6	0,0
Revêtement des murs et sol	734	101,2	101,1	100,5	-0,6	-0,6	0,0
Peinture, vernis, chaux	533	99,7	100,1	100,0	-0,1	0,3	0,0
Matériaux pour étanchéité	317	108,5	106,9	106,7	-0,2	-1,7	0,0
Autres matériaux de construction	61	101,7	102,0	102,0	0,0	0,3	0,0

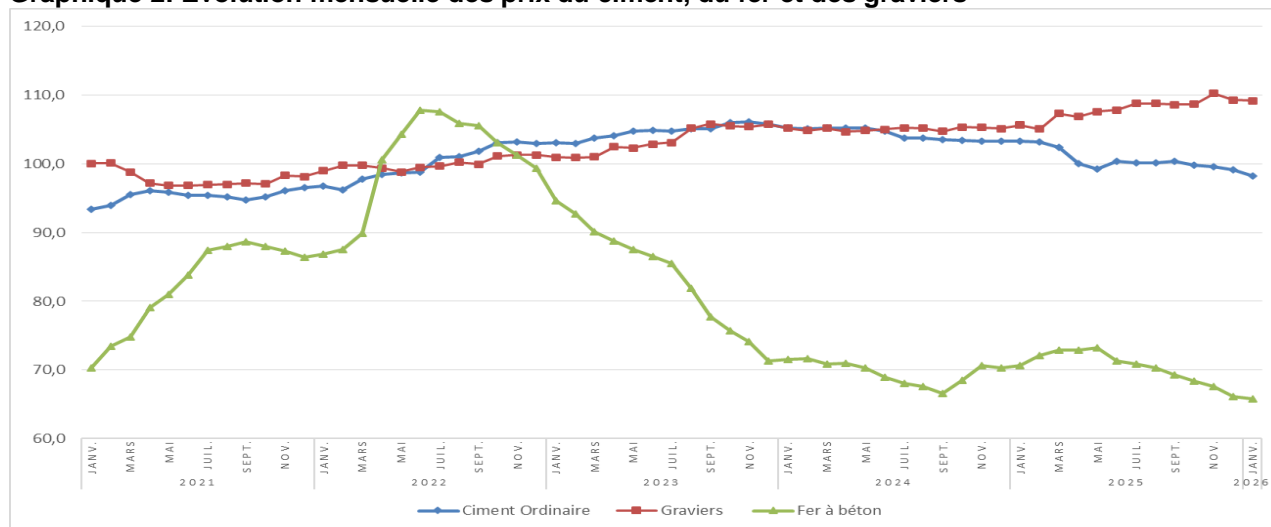
Source : ANSD/DSECN/DSC/BP

Graphique 1: Évolution de l'indice des prix des matériaux de construction



Source : ANSD/DSECN/DSC/BP

Graphique 2: Évolution mensuelle des prix du ciment, du fer et des graviers



Source : ANSD/DSECN/DSC/BP

Agence nationale de la Statistique et de la Démographie, Rocade Fan Bel-air Cerf-volant, Colobane. BP 116 Dakar
 RP - SENEGAL Tél. : (221) 33 869 21 39 Fax : (221) 33 824 36 15

Directeur général : Dr Abdou DIOUF

Directeur général Adjoint : Dr Momath CISSE

Directeur des Statistiques économiques et de la Comptabilité nationale : Mamadou Ngalgou KANE

Chef de la Division des Statistiques conjoncturelles : Dr Amath DIAGO

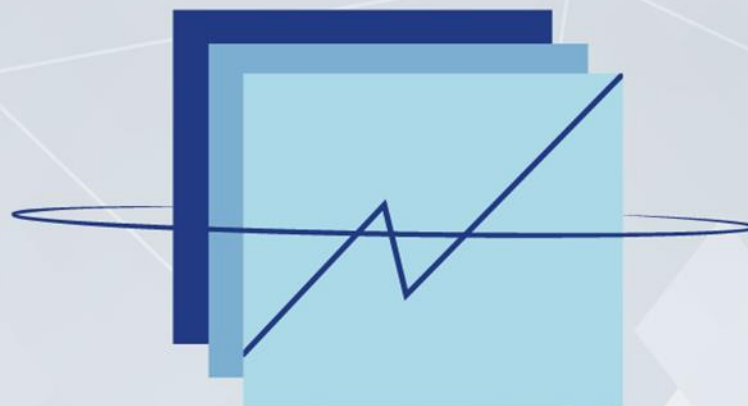
Chef du Bureau des Prix : El Hadji Malick CISSE

Comité de rédaction : El Hadji Malick CISSE, Ndèye Mareme dite M. DIOP, Modou Ndoumbé Dame DIOP

Collaborateurs : Samba DIOP, Amy Collé CISSE, Mademba SY, Alioune TAMBOURA

Equipe de collecte : Haby SALL, Fatou Binetou FAYE, Adama FAYE, Djibril LY, Fatoumata YOUSOUFI, Sévérine Eléonor ASSINE, Sadou MBALLO

Distribution : Division de la Diffusion, Dr El Hadji Malick GUEYE, Alain François DIATTA



ANSD

Agence Nationale de la
Statistique et de la Démographie



Rocade Fann Bel-air Cerf-volant, Colobane. BP 116 Dakar RP - SENEGAL



(+221) 33 869 21 39 Fax : (+221) 33 824 36 15

Directeur général : Dr Abdou DIOUF

Directeur général Adjoint : Dr Momath CISSE

Directeur des Statistiques Economiques et de la Comptabilité Nationale :

Mamadou Ngalgou KANE

Chef de la Division des Statistiques Conjoncturelles : Dr Amath DIAGO

Chef du Bureau des Prix : El Hadji Malick CISSE

Comité de rédaction : El Hadji Malick CISSE, Ndèye Mareme dite M. DIOP, Modou Ndoumbé
Dame DIOP

Collaborateurs : Khoudia WADE, Samba DIOP, Amy Collé CISSE, Mademba SY,
Alioune TAMBOURA

Distribution : Dr El Hadji Malick GUEYE, Alain François DIATTA

Infographie : Fodé DIEDHIOU